

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 37409
28 oktober
2015

Vastgesteld bestemmingsplan Wegelaar 7 Balgoij, gemeente Wijchen



Burgemeester en wethouders van Wijchen maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 1 oktober 2015 het bestemmingsplan "Wegelaar 7 Balgoij" heeft vastgesteld. Het plan houdt een gewijzigde vaststelling in van het op 10 juli 2014 vastgestelde bestemmingsplan "Wegelaar 7 Balgoij". Dit bestemmingsplan voorziet in het toevoegen van de aanduiding "Plattelandswoning" op de bedrijfswoning aan de Wegelaar 7 in Balgoij. De wijzigingen zijn doorgevoerd naar aanleiding van een tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 6 mei 2015 (zaaknummer 201406460/1/R4). De kwaliteit van het woon- en leefklimaat is nader onderbouwd in het bestemmingsplan en er is in artikel 4.5.2. van de regels een voorwaardelijke verplichting opgenomen voor een drift afvangende voorziening.

Ter inzage
Schriftelijke stukken behorende bij het bestemmingsplan zijn iedere werkdag bij voorkeur op afspraak in te zien bij de consulenten van de balie Bouwen en Leefomgeving van het gemeentekantoor aan de Kasteellaan 22-24 in Wijchen. Ook kunt u bij hen een mondelinge toelichting krijgen. De consulenten zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 024 751 71 11 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@wijchen.nl. Op woensdagavond kunt u de stukken van 17.00 tot 19.30 uur inzien bij het informatiecentrum. Er is dan geen vakinhoudelijke deskundigheid aanwezig. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer is: NL.IMRO.0296.BGBherzWegelaar7-VG02.

Beroep

De termijn voor het instellen van een beroep tegen het vaststellingsbesluit bedraagt zes weken en vangt aan op 29 oktober 2015. Gedurende deze termijn kan, voor zover het de wijzigingen betreffen, beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door belanghebbenden die aantonen daar redelijkerwijs niet toe in staat zijn geweest. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Wijchen, 28 oktober 2015

Burgemeester en wethouders van Wijchen

mr. J.Th.C.M. Verheijen, burgemeester

dr. G.W. Goedmakers, secretaris a.i.